

Mieszkanie wynajem Chorzów Klimzowiec Krzywa

666 311 433

Krzywa
Chorzów, Śląskie

Rent: zł1,020.00 **Size:** 26 m²

1 Beds **1** Baths **Apartment**

Included Utilities:

Gas / Electric / Water / Sewage / Garbage /
Lawn Service

For more information:

<http://www.volker.pl>



Property Description

Okazja! Oferuję do wynajęcia w bardzo okazyjnej cenie piękne mieszkanie - kawalerkę w Chorzowie, na atrakcyjnym i zielonym osiedlu Klimzowiec, na siódmym piętrze bloku po termomodernizacji, z widokiem na zielony skwer. Mieszkanie znajduje się około 10 minut spacerem od centrum Chorzowa i 5 minut samochodem od centrum Katowic (dogodny dojazd). W okolicy zlokalizowane są sklepy, takie jak: Biedronka, Żabka, Lidl. W pobliżu znajduje się również Park Róż, Stadion Śląski oraz Wojewódzki Park Kultury i Wypoczynku, dzięki czemu w wolnej chwili można wybrać się na spacer, rower lub rolki. Mieszkanie składa się z 1 pokoju, kuchni, łazienki oraz przedpokoju. Na podłodze w kuchni, łazience oraz przedpokoju ułożone są kafelki, a w pokoju panele. Kawalerka jest wyremontowana i nowocześnie umeblowana i nie wymaga nakładów finansowych, a więc można wprowadzić się nawet w ciągu kilku dni. Mieszkanie dostępne od zaraz! Odstępne wynosi 799 zł miesięcznie, opłaty stałe do spółdzielni mieszkaniowej to kwota ok. 220 zł + media według zużycia. Miesięczny całościowy koszt utrzymania mieszkania powinien zamknąć się w szacunkowej kwocie 1100 do 1200 zł dla jednej osoby lub 1200 do 1300 zł przy dwojgu/dwóch mieszkańcach. W kawalerce dostępne są wszystkie udogodnienia, takie jak kompletne umeblowanie (m. in. szafa, 2 komody, rozkładana sofa, biurko, krzesła, regał, stolik, telewizor), wyposażenie kuchni (piec gazowy z piekarnikiem, lodówka, kuchenka mikrofalowa), centralne ogrzewanie z sieci miejskiej, telewizja kablowa, internet, itp. Kaucja zwrotna wynosi 1500 zł i jest płatna w chwili przekazania mieszkania. Umowa najmu zawierana jest na okres 12 miesięcy, z możliwością przedłużenia na kolejne lata. Gorąco zapraszam do obejrzenia mieszkania po umówieniu telefonicznym terminu.

::DODATKOWE INFORMACJE

Rodzaj budynku: blok
Parking strzeżony (odległość w metrach) [m]: 150,00
Głośność: ciche
Plac zabaw: TAK
Widok: park/skwer
Dojazd: asfalt
Otoczenie: staw
Ogrzewanie: miejskie
Linie telefoniczne: TAK
Internet: TAK
Telewizja kablowa: TAK
Komunikacja publ.: autobus miejski, tramwaj, bus
Winda: TAK
Ilość wind: 2
Rozkład: jednostronne rozkładowe
Usytuowanie: jednostronne
Opłaty w czynszu: woda, CO
Opłaty wg liczników: woda, prąd, gaz, CO
Rodzaj mieszkania: jednopoziomowe
Piwnica [m2]: 6,00
Stan lokalu: Do wprowadzenia
Okna: nowe PCV



Volker Katowice

Office Location
ul. Staromiejaska 11 (map)
Katowice, Śląskie 40-013

Jerzy Gruca
666 311 433



Instalacje: częściowo wymienione
Powierzchnia użytkowa [m2]: 26,00
Rok budowy: 1980
Ilość pokoi: 1
Wysokość pomieszczeń [m]: 260,00
Podłogi pokoi: panele
Ściany pokoi: zwykłe
Wystawa okien - pokoje : Pd-Zach
Typ kuchni: oddzielna
Podłoga kuchni: terakota
Podłoga łazienki: terakota
Glazura WC: nowego typu
Podłoga WC: terakota
Ściany WC: glazura
Podłoga przedpokoi: terakota
Ściany przedpokoi: zwykłe
Kaucja zabezp. [zł]: 1500,00
Typ kaucji: dwumiesięczna

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo