

Dom wynajem Konstancin-Jeziorna

600 493 009

Konstancin-Jeziorna, Mazowieckie

Rent: zł16,000.00 **Size: 450 m²**

3 Beds 1 Baths Single Family House



Property Description

Luksusowa willa na zagospodarowanej działce w Konstancinie. Na posesji znajduje się również garaż na dwa samochody gdzie na pięterku jest mieszkanie - łazienka z prysznicem, kuchnia, pokój 30 m² z oknami na W i S. Dobre dla ochrony bądź obsługi. Do domu podłączone są wszystkie media miejskie (kanalizacja).

Nieruchomość gruntowa o pow. 2.500 m² zabudowana dwoma budynkami:

- 1) Mieszkalny o pow. 450 m², 3 kondygnacje (piwnica, parter i piętro) + poddasze niemieszkalne; razem: salon z jadalnią i 6 sypialni + pokój dla służącej w piwnicy, 2 łazienki + 1 w piwnicy, 2 WC osobne, w tym 1 w piwnicy.
- 2) Garaż na 2 samochody z mieszkaniem na górze (1 sypialnia, łazienka i kuchnia), całość o pow. 140 m². Działka: starodrzew, latarenki, ogród dobrze utrzymany, system nawadniający.

Szczegółowy opis domu mieszkalnego.

Parter: Wejście przez wiatrołap do hallu (podłoga marmurowa), w prawo schody drewniane na górę i do piwnicy. W lewo 2 pokoje (mozaika podłogowa 2-kolorowa) o pow. 1-szy z lewej: 18 m² (w kształcie litery L), 2-gi prostokątny: 20 m².

Stolarka drzwiowa ciemna z szybkami.

Parapety marmurowe w całym domu.

Po drugiej stronie hallu (prawa strona od wejścia): WC z umywalką, z okienkiem.

Dalej kuchnia: ciąg nowych włoskich szafek stylowych z ciemnego drewna z jasnym blatem z MDF-u. Wyposażenie Siemens: zmywarka, kuchenka (płyta) elektryczna z termostatami i programowaniem, piekarnik elektryczny.

Z kuchni przejście przez drzwi przeszklone 2-skrzydłowe do jadalni o pow. 18 m², z której dwa łuki bez drzwi prowadzą do dużego salonu (pow. 44 m²) z kominkiem i wyjściem na taras. W oknach w salonie zainstalowane siatki przeciw owadom.

I piętro: Od lewej: łazienka z prysznicem, sedesem i bidetem oraz 2 umywalkami, z oknem. Po prawej od schodów: garderoba lub schowek gospodarczy.

Dalej: sypialnia (podłoga z mozaiki parkietowej jak na parterze) ze skosami (pow. 24 m²) i 2 oknami, a z niej przejście do dużej widnej łazienki z narożną wanną, sedesem, bidetem i 2 umywalkami. Z tejże sypialni wejście do małego pokoju (ew. garderoba) z wyjściem na taras.

Po drugiej stronie schodów: pokój sypialny (o pow. 24 m²) ze skosami z 2 oknami, z tego pokoju wejście do garderoby z okienkiem ze skośnym sufitem.

Na wprost schodów sypialnia z wyjściem na balkon (ten sam, co wyjście z mniejszego pokoju sąsiadującego z dużą sypialnią opisaną już z prawej str. od schodów - 13 m²).

II piętro: niski strych wyłożony terakotą. (wstawiony piec akumulacyjny). Okienko dachowe (skosy). Piwnica: duży hall (pow. około 44 m², wysokość ok. 2,70 m): z kolumnami i dużym zielonym kominkiem. Obok duże (16 m²) pomieszczenie wyłożone terakotą z okienkiem pod sufitem np. na spiżarnię lub pokój kredensowy.

Pralnia z pralką automatyczną i wanną na podwyższeniu, mini-kuchenka we wnęce: kuchenka gazowa, zlewozmywak, wyciąg, szafki.

Z hallu wejście do WC z umywalką, a po lewej od schodów kotłownia z piecem gazowym Junkers i kotłem na wodę tej samej firmy o pojemności 150 l. Pokój mieszkalny (np. dla służby) wyłożony parkietem o pow. 16 m². Łazienka z prysznicem (dostępna z korytarza).



Scan or Visit For

More Information

FreeRentalSite.com/88375

Podsumowanie domu głównego.

Parter: salon z jadalnią, 2 sypialnie, kuchnia i WC.

Piętro: 4 sypialnie, 2 łazienki, 2 garderoby. Strych: niemieszkalny (nisko).

Piwnica: hall z kominkiem, pokój dla służącej, pokój-spiżarnia (lub kredensowy), łazienka, osobne WC i pomieszczenia gospodarcze (kotłownia, pralnia, kuchenka).

Budynek drugi

Garaż na 2 samochody (2 bramy automatyczne), 3 nieduże okna.

Z boku wejście do części mieszkalnej (z zewnątrz); są drzwi wewnętrzne z części mieszkalnej do garażu. W części garażowej wydzielone pomieszczenie na kotłownię, gdzie znajduje się piec grzewczy gazowy (niezależny od domu głównego).

Część mieszkalna: hall na dole z oknem wychodzącym na część frontową domu i chodnik do bramy (dobry punkt obserwacyjny dla ochrony czy dozorca/portiera). Schody na górę, a tam: mała łazienka z prysznicem i sedesem. Mała kuchnia