

# Dom wynajem Nieporęt Kąty Węgierskie Kąty Węgierskie

**516 000 603, (22) 29**

Nieporęt, Mazowieckie

**Rent: zł2,800.00** Size: 141 m<sup>2</sup>

3 Beds 1 Baths Single Family House



## Property Description

WYNAJEM !!! Połowa bliźniaka wybudowanego w 2007 roku zlokalizowana na zamkniętym, strzeżonym, bezpiecznym, osiedlu w Kątach Węgierskich.

Miejscowość położona w malowniczej, pełnej zieleni okolicy w bliskim sąsiedztwie Zalewu Zegrzyńskiego.

Dom w bardzo dobrym stanie, nowy, słoneczny z ekspozycją okien na strony wsch.-płd.-zach. Wykończony z gustem i dbałością o szczegóły.

Na poziomie parteru znajduje się przestronny salon z wyjściem na zadaszony taras. W salonie kominek. Kuchnia z dwoma oknami, słoneczna, wyposażona w wysokiej jakości sprzęt AGD. Na poziomie parteru znajduje się również toaleta.

Na piętrze trzy sypialnie, łazienka oraz garderoba. Na poddaszu właściciele wygospodarowali miejsce na mały gabinet. W budynku znajduje się również garaż jednostanowiskowy oraz pomieszczenie gospodarcze/pralnia.

ROZKŁAD:

Parter:

Salon: 28,60 m<sup>2</sup>

Kuchnia: 9,80 m<sup>2</sup>

Łazienka: 2 m<sup>2</sup>

Hall: 7,2 m<sup>2</sup>

Piętro

Sypialnia: 17,8 m<sup>2</sup>

Sypialnia: 11,5 m<sup>2</sup>

Sypialnia: 10,3 m<sup>2</sup>

Łazienka: 8,4 m<sup>2</sup>

Garderoba: 6,0 m<sup>2</sup>

Garaż w budynku: 18,2 m<sup>2</sup>

Pomieszczenie gospodarcze: 12,1 m<sup>2</sup>

Osiedle zamknięte i strzeżone całodobowo, bezpieczne, z własnym placem zabaw dla dzieci.

Najbliższe przedszkole w odległości ok. 500m, sklep spożywczy 200 m, szkoła podstawowa 500 m, gimnazjum 3 km. Dojazd do stacji metra Młociny zajmuje ok. 20-25 minut. Najbliższy przystanek komunikacji miejskiej (linia 736) zapewniający dojazd do Warszawy znajduje się w odległości ok. 100 m od osiedla. CENA NAJMU 2800zł + czynsz administracyjny do wspólnoty Osiedla oraz opłaty licznikowe.

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 5728

Emmerson S.A.

FreeRentalSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRentalSite.com/443163

