

Dom wynajem Warszawa Mokotów Sadyba

0515 044 503

Warszawa, Mazowieckie

Rent: zł37,000.00 **Size:** 382 m²

5 Beds **3 Baths** **Single Family House**

Deposit: zł37,000.00 PLN



Property Description

Atrakcyjny dom do wynajmu na Sadybie, dostępny od 1 sierpnia 2024 r., przeznaczony wyłącznie na cele mieszkalne.

Prezentacja domu będzie możliwa od 15 lipca 2024 r.

Dom w spokojnej okolicy, dobry dojazd do centrum, blisko szkoła i centrum handlowo-usługowe.

Jest to duży zabytkowy budynek odrestaurowany pod pieczę Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Wnętrza są utrzymane w stylu lat 20-tych minionego wieku.

Znaczna część pomieszczeń jest wyposażona w meble.

Powierzchnia całkowita: 382,20m²

Powierzchnia działki 956m²

ROZKŁAD:

- piwnice 45m² (sauna, rekreacja, pralnia, kotłownia, wc)
- parter 123m² (salon, oranżeria, kuchnia, jadalnia, gabinet, wc, pom.gospodarcze)
- piętro 117,8m² (3 sypialnie, 2 łazienki, wc, garderoba)
- poddasze 96,5m² (2 pokoje, łazienka, schowek, magazyn)

Przyłącza:

- elektryczne
- wodne i kanalizacyjne
- gazowe (centralne ogrzewanie i ciepła woda)
- alarm
- antena TV naziemna i satelitarna.
- wewnętrzna instalacja telefoniczna

ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI (956 m²):

- miejsca postojowe na 2 samochody pod wiatą
- taras ogrodowy z miejscem do grillowania i pergolą
- chodniki z płyt kamiennych
- altanka śmietnikowa z komórką gospodarczą
- mała architektura z murkiem zabytkowym i pergolą ogrodową
- oświetlenie terenu działki
- ogrodzenie murowane z elementami stalowymi w stylu epoki
- drzewa i trawniki

Wyposażenie :domu

- meble i AGD kuchenne
- sauna
- pralka automatyczna,





Scan or Visit For

More Information

FreeRentalSite.com/142996

- szafy wbudowane
- pozostałe meble według rysunku rzutu kondygnacji

Dokładne wyposażenie obrazują rysunki rzutów kondygnacji. Pozostałe, nie pokazane w rzutach wyposażenie obrazuje jedynie możliwość zagospodarowania wnętrza i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu prawa.

Wysoki standard wykończenia.

Stolarka okienna i drzwiowa drewniana, podłogi drewniane , deski dębowe , jodełka pałacowa.

Proponowana cena najmu - 37 tys. zł/mies + koszt mediów.

Wymagana 1-miesięczna kaucja.

::DODATKOWE INFORMACJE |

Prąd: tak |

Gaz: miejski |

Woda: piec dwufunkcyjny |

Ogrzewanie: własne - piec dwufunkcyjny |

Kanalizacja: miejska |

Balkon: taras |

Liczba balkonów: 1 |

Tarasy: taras duży |

Liczba tarasów: 1 |

Zagosp. działki: zagospodarowana |

Rodzaj domu: wolnostojący |

Stan wybudowania: Pod klucz |

Pozwolenie na użytkowanie: tak |

Powierzchnia użytkowa [m2]: 320 |

Stan budynku: do zamieszkania |

Podpiwniczenie: tak |

Garaż: brak |

Rok budowy: 1923 |

Liczba pokoi: 7 |

Ilość sypialni: 5 |

Powierzchnia pokoi [m2]: 33,10/23/31,60/14,50/16,30/25,70/22 |

Podłogi pokoi: parkiet |

Typ kuchni: widna otwarta |

Powierzchnia kuchni [m2]: 10,80 |

Typ łazienki: razem z wc |

Liczba łazienek: 3 |

Powierzchnia łazienki [m2]: 6,30/5,40/6,70 |

Liczba WC: 3 |

Powierzchnia WC: 2/2,10/1,40 |

Kaucja zabezp. [zł]: 37000 |

Typ kaucji: jednomiesięczna |

::LINK DO STRONY |

<http://www.pisareknieruchomosci.pl/oferta.aspx?id=31468>

::KONTAKT DO AGENTA |

Iwona Biniek |

(22) 628 23 80, (22) 628 23 81, (22) 350 71 30 |

0515 044 503 |

iwona@pisareknieruchomosci.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Iwona Pisarek (licencja nr: 7168)

|

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo