

Dom wynajem Warszawa Wawer

516 000 564

Warszawa, Mazowieckie

Rent: zł6,500.00 **Size: 360 m²**

5 Beds **1 Baths** **Single Family House**



Property Description

NAJWAŻNIEJSZE POWODY, dla których warto wynająć ten dom: *** 1. LUKSUSOWA PRZEDWOJENNA WILLA USYTOWANA NA SKARPIE WIŚLANEJ *** 2. STARODRZEW NA HEKTAROWEJ DZIAŁCE *** 3. MOŻNA HODOWAĆ KONIE. *** 4. ABSOLUTNIE UNIKATOWE MIEJSCE KILKA KILOMETRÓW OD CENTRUM.

Klimatyczna, pięknie doświetlona willa o powierzchni 360m². Działka z wiekowymi sosnami, dębami i brzozaami rozciągająca się na 9m wysokiej Skarpie Wsłanej z zejściem nad Wisłę. Na działce stajnia, drewnitnia i altana.

DOM komfortowo wyposażony. Na podłodze parkiety dębowe i polerowany gres, , kryształowe żyrandole, elegancka, ponadczasowa kolorystyka ścian i podłóg. W łazienkach i oranżerii ogrzewanie podłogowe. Zachowane elementy przedwojennego wyposażenia wnętrza: kominek, parkiety i przepiękne, ciężkie, drewniane drzwi wejściowe.

Ogrzewanie gazowe i kominek.

W OGRODZIE rośnie bujna roślinność. Las w stanie naturalnym bez ingerencji.

Dom nie jest podpiwniczony.

PARTER: salon z kominkiem 60m, oranżeria 35m z podgrzewaną podłogą i widokiem na wiekowy dąb rosnący nieopodal, hall, łazienka z pomieszczeniem gospodarczym obok, kuchnia z jadalnią 35mm, garaż na dwa stanowiska - 70m,

PIĘTRO: holl, łazienki: 4,5m i 6m, sypialnia 28m z 15m tarasem, pokoje: 15m i 20m. Nad garażem rozciąga się powierzchnia STRYCH o powierzchni około 70m z dwoma pokojami.

Koszty utrzymania domu: 1600zł/m-c zimą, 1000 zł latem.

Ochrona całodobowa, monitoring.

PIĘKNA WILLA, LUKSUSOWO WYKOŃCZONA, SPEŁNI OCZEKIWANIA NAJBARDZIEJ WYMAGAJĄCYCH KLENTÓW INDYWIDUALNYCH jak również SZUKAJĄCYCH PRESTIŻOWEGO MIEJSCA DLA SWOJEJ FIRMY
ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ.

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 5895

Zapraszamy do skorzystania z naszej specjalnej oferty. Szczegóły na stronie www.emmerson.pl
EMMERSON Twój Partner w Nieruchomościach

Emmerson S.A.


FreeRentalSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRentalSite.com/189771