

# Mieszkanie wynajem Warszawa Śródmieście Śródmieście Poł

**516 000 583**

Mokotowska  
Warszawa, Mazowieckie

**Rent: zł6,800.00** **Size:** 100 m<sup>2</sup>

**2 Beds 1 Baths Apartment**



## Property Description

Słoneczne i ciche mieszkanie na piątym piętrze w pięknej, zabytkowej, odrestaurowanej kamienicy z 1927 roku. Secesyjna kamienica położona w samym sercu Warszawy, w prestiżowym otoczeniu ambasad i najpiękniejszych parków Śródmieścia. Kamienica została zaprojektowana przez Mariana Lalewicza. Budynek ma otwarty od ulicy dziedziniec z bocznymi skrzydłami i efektowną bramę pośrodku. Sama ulica łączy w sobie nowoczesne formy współczesnej urbanistyki oraz tradycyjne formy architektoniczne z początku XX wieku. Okolica Mokotowskiej to kwintesencja tego, co najciekawsze i najpiękniejsze w Warszawie. W odległości kilku minut znajdują się: Plac Trzech Krzyży, Park Ujazdowski i Zamek Ujazdowski będący siedzibą Centrum Sztuki Współczesnej, Łazienki Królewskie, Ogród Botaniczny oraz Nowy Świat.

W kamienicy wymieniono wszystkie instalacje, odnowiono klatki schodowe oraz odrestaurowano oryginalną windę wenecką. Mieszkanie trzy pokojowe usytuowane na piątym piętrze, wykończone w stylu klasycznym, dobrej jakości materiałami. Do każdego z pokoi wejście przez hol. Salon widny i przytulny dzięki trzem oknom skierowanym na pół-zach i kominkowi. Okna dwóch sypialni skierowane są na półn-wsch, z jednej jest wyjście na balkon. W pokojach i przedpokoju parkiet dębowy lakierowany. Kuchnia widna, całkowicie wyposażona. W łazience wanna narożna z hydromasażem i kabina prysznicowa. Wszystkie okna i drzwi drewniane. Nad mieszkaniem 70m<sup>2</sup> strychu ( w trakcie wyodrębniania, nabywca będzie miał prawo pierwokupu ). Właściciel posiada gotowy projekt + uzgodnienia na jego przebudowę. Istnieje możliwość wynajęcia miejsca postojowego w garażu podziemnym kilkadziesiąt metrów od kamienicy.

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 1906

-----  
Zapraszamy do skorzystania z naszej specjalnej oferty. Szczegóły na stronie [www.emmerson.pl](http://www.emmerson.pl)  
EMMERSON Twój Partner w Nieruchomościach

Emmerson S.A.



FreeRentalSite.com



Scan or Visit For

More Information

[FreeRentalSite.com/208585](http://FreeRentalSite.com/208585)