

Mieszkanie wynajem Warszawa Żoliborz Marymont-Potok Gwi

516 000 639

Gwiaździsta
Warszawa, Mazowieckie

Rent: zł2,200.00 **Size:** 52 m²

1 Beds **1** Baths **Apartment**



Property Description

Do wynajęcia 2-u pokojowe wykończone z gustem, nowe mieszkanie o powierzchni 52 m² przy ulicy Gwiaździstej

Rozkład mieszkania i wyposażenie:

Mieszkanie jest przestronne, składa się z salonu z aneksem kuchennym, sypialni, widnej łazienki oraz balkonu.

Salon z aneksem kuchennym ma powierzchnię 25,2 m² i jest połączony z dużym balkonem - 10,6 m².

Kuchnia jest w pełni urządzona i wyposażona: na wyposażenie składają się zmywarka, lodówka, płyta ceramiczna, piekarnik. Całe AGD jest znanych z dobrej jakości renomowanych firm, oraz co widać na zdjęciach zostało dobrane kolorystycznie do wnętrza.

W przedpokoju znajduje się pojemna szafa wnękowa z przesuwными drzwiami. Na dwóch skrzydłach znajdują się lustra, co optycznie powiększa pomieszczenia. Obszerna Sypialnia ma 13,5 mkw.

W widnej łazience (6,2 m²) jest wanna z zasłoną prysznicową, podgrzewana podłoga.

Podgrzewane jest również lustro, w celu ochrony przed zaparowaniem. W łazience znajduje się również pralka automatyczna.

Budynek, otoczenie, komunikacja:

Mieszkanie znajduje się w nowym apartamentowcu, wybudowanym w roku 2008. Budynek jest wykończony w wysokim standardzie, na klatkach gres i marmur. W budynku są dwie szybkie, cichobieżne windy, na dziedzińcu duże patio wyłącznie dla mieszkańców.

Z mieszkania jest bardzo dogodne połączenie komunikacją miejską z wieloma częściami miasta (czas dojazdu do centrum to 12 minut - 5 minut autobusem do placu Wilsona i 7 minut metrem do stacji centrum).

Budynek wraz z przynależnym patio to obiekt zamknięty, pod stałym czujnym nadzorem monitoringu oraz ochrony. W pobliżu są obiekty sportowo-rekreacyjne, basen OSiR Żoliborz, siłownia Gymnasion, szkoła podstawowa, ośrodek zdrowia, poczta, fryzjer...

Na parterze budynku znajduje się sklep Carrefour 5 minut.

W bliskiej okolicy istnieje możliwość rewelacyjnego spędzenia czasu wolnego: stadnina koni znajduje się kwadrans spacerem, podobnie jak liczne parki, ścieżki rowerowe... Do bulwaru nadwiślańskiego na rowerze jedzie się kilka minut. Krótko mówiąc oferuję mieszkanie wykończone w wysokim standardzie, którego lokalizacja pod względem komunikacji z różnymi częściami miasta jest bardzo dobra, a pod względem spędzania wolnego czasu wręcz doskonała!

Warunki najmu:

Wynajem na minimum rok – umowa na czas określony z automatycznym przedłużeniem w przypadku braku wypowiedzenia. Istnieje możliwość wynajmu bez miejsca postojowego.

W cenie wynajmu są uwzględnione czynsz do spółdzielni, ochrona, ryczałt za wodę i ogrzewanie, a także miejsce parkingowe. Prąd jest rozliczany w cyklach miesięcznych, nie jest on wliczony w cenę wynajmu.

Aby zamieszkać wymagane są – 1 miesięczna kaucja, oraz pierwszy miesiąc wynajmu płatny z góry.

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 1906



Scan or Visit For

More Information

FreeRentalSite.com/209585

Zapraszamy do skorzystania z naszej specjalnej oferty. Szczegóły na stronie www.emmerson.pl
EMMERSON Twój Partner w Nieruchomościach

Emmerson S.A.