

Dom wynajem Warszawa Wilanów

606-272-980

Warszawa, Mazowieckie

Rent: zł18,000.00 **Size:** 350 m²

4 Beds **3 Baths** **Single Family House**

Included Utilities:

Gas / Electric / Water / Sewage / Garbage /
Lawn Service



Property Description

|

Dom 350m² na działce 460m², w pobliżu Pałacu w Wilanowie, w najbardziej prestiżowej dzielnicy Warszawy. Przystosowany do potrzeb ambasady, doskonały na cele mieszkalne lub biuro z ewentualną produkcją w przyziemiu z pełnymi oknami.

Dwie bramy wjazdowe, dwie niezależne furtki, dwa niezależne wejścia do budynku. Jedno w przyziemiu, drugie na wysokości parteru. W przyziemiu może być np. sekcja wizowa lub produkcja, na pozostałych kondygnacjach ambasada, biuro lub mieszkanie. Pomiędzy wejściami znajduje się pomieszczenie dla ochrony. Do tej kondygnacji jest wejście z zewnątrz oraz z wnętrza domu. Połączenie z domem oddzielone drzwiami. Można połączyć dowolną liczbę pokoi z wejściem do domu, jak i wydzielić dowolną liczbę pokoi dla ewentualnych klientów z zewnątrz.

Dom ma pełną instalację komputerową przystosowaną do serwera, klimatyzację. Przy każdym sedesie podłączenie do bidetki.

Na parterze: gabinet, salon z kominkiem, jadalnia, obszerna widna kuchnia,umeblowana i w pełni wyposażona, łazienka, duży taras, elegancki hol wejściowy.

Na piętrze: cztery sypialnie, łazienka małżeńska, łazienka ogólna, garderoba.

W przyziemiu z dużymi oknami : trzy pokoje, łazienka z sauną, kotłownia/pralnia.

Kondygnacje połączone schodami wyłożonymi granitem.

Możliwość dostosowania pomieszczeń do indywidualnych potrzeb, np. wstawienia ścianek działowych, wyboru koloru ścian.

Posesja ogrodzona, dwie automatyczne bramy wjazdowe, wewnątrz własny parking.

W najbliższym sąsiedztwie rezydencje ambasadorów i szefów zagranicznych firm.

W pobliżu świetna infrastruktura: szkoły, przedszkola, przychodnie, bary, restauracje, przystanki autobusowe, sklepy, centra handlowe, ośrodki sportu i rekreacji, Kompleks Pałacowo-Parkowy Wilanów, Kino Sadyba Best Mall, Rezerwat przyrody Las Kabacki, Park Kultury w Powsinie.

Aneta: +48 606 272 980

www.sadurscy.com

|

::DODATKOWE INFORMACJE |

Prąd: jest |

Gaz: jest |

Woda: tak - miejska |

Dojazd: asfalt |

FreeRentalSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRentalSite.com/382171

Otoczenie: działki zabudowane |
Ogrzewanie: własne gazowe - junkers |
Kanalizacja: miejska |
Linie telefoniczne: TAK |
Alarm: TAK |
Internet: TAK |
Telewizja kablowa: TAK |
Nadaje się na biuro: TAK |
Drzwi antywłamaniowe: TAK |
Klimatyzacja: TAK |
Teren ogrodzony: TAK |
Opłaty wg liczników: woda, prąd, gaz, CO, woda ciepła i zimna |
Okna: nowe PCV |
Instalacje: nowa |
Balkon: duży |
Tarasy: taras duży |
Ilość tarasów: 1 |
Zagosp. działki: zagospodarowana |
Ukształtowanie działki: płaska |
Kształt działki: prostokąt |
Rodzaj domu: wolnostojący |
Stan wybudowania: Pod klucz |
Podst. materiał budowlany: pustak ceramiczny |
Pokrycie dachu: dachówka ceramiczna |
Stan budynku: do zamieszkania |
Podpiwniczenie: tak |
Garaż: w budynku |
Ogrodzenie działki: jest |
Rok budowy: 2009 |
Ilość pokoi: 11 |
Wysokość pomieszczeń [m]: 299,00 |
Ilość sypialni: 4 |
Wystawa okien - pokoje : Zach, Wsch, Pd, Pn |
Typ kuchni: jasna z oknem |
Rodzaj kuchni: umeblowana i wyposażona |
Typ łazienki: razem z WC |
Ilość łazienek: 3 |
Ilość WC: 2 |

::LINK DO STRONY |
<http://sadurscy.com/oferta.aspx?id=331040>

::KONTAKT DO AGENTA |
Aneta Sadurska-Kurowska |
606-272-980 |
aneta@sadurscy.pl

::DANE BIURA |
Bracia Sadurscy Warszawa - Piaseczno |
Agencja Bracia Sadurscy Oddział Warszawa - Piaseczno |
Mysiadło 05-515 |
Graniczna 37 |
606-272-980 |
sadurscy.com

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Paulina Lipińska-Błach
(licencja nr: 17823)