

Mieszkanie wynajem Warszawa Wilanów Stary Wilanów Jancz

515 044 501

Janczarów
Warszawa, Mazowieckie

Rent: zł6,500.00 **Size: 148 m²**

2 Beds 2 Baths Apartment

Included Utilities:

Gas / Electric / Water / Sewage / Garbage /
Lawn Service



Property Description

Apartament o pow. całkowitej 170 m kw (użytkowej 148,4 m kw) położony na Wilanowie Królewskim (przy Pałacu w Wilanowie) w kameralnym kilku-lokalowym apartamentowcu w otoczeniu domów jednorodzinnych. Oryginalny, dwustronny o wysokości do 4,8 m, bardzo przestronny, doskonale doświetlony świetlikami. Obecnie na tej powierzchni znajdują się 3 pokoje, istnieje możliwość wydzielenia 4 pokoi.

Przestronną część dzienną o pow. 96 m kw stanowi: salon o pow. 57 m kw z kominkiem otwarty na jadalnię 14 m kw, kuchnia 7 m kw, hall 15 m kw, WC 1,5 m kw i pomieszczenie techniczne 2 m kw. Z salonu wyjście na taras od strony zachodniej 14 m kw. W hallu szafa przestronna.

W części prywatnej o pow. 47 m kw znajdują się 2 sypialnie (z częściowymi skosami) 14 m kw i 12 m kw, pokój kąpielowy 10 m kw (wanna narożna, kabina prysznicowa) oraz łazienka 5 m kw.

Do pokoju kąpielowego wejście bezpośrednio z sypialni. Obie łazienki z oknami.

Apartament jest odnowiony do wprowadzenia od zaraz. Piękny, dębowy parkiet świeżo polakierowany. W apartamencie jest klimatyzacja. Aktualnie nie ma mebli, ale właściciel jest gotowy na całkowite wyposażenie w meble według życzenia klienta zainteresowanego najmem.

Do apartamentu należą 2 miejsca parkingowe w garażu podziemnym oraz komórka lokatorska. Świetna lokalizacja do odpoczynku i rekreacji, pobliżu Park Wilanowski oraz Jezioro Wilanowskie, poczta, restauracje, szkoły (w tym muzyczna) i przedszkola. W ogrodzie domek ogrodnika, gdzie można urządzać imprezy na wolnym powietrzu.

Zapraszam do obejrzenia: Iwona Pisarek tel. 515 044 501

::DODATKOWE INFORMACJE |

Rodzaj budynku: apartamentowiec |

Dozór budynku: Ochrona całodobowa |

Głośność: średnio ciche |

Widok: na podwórkę |

Otoczenie: niska zabudowa |

Ogrzewanie: CO gazowe |

Winda: NIE |

Rozkład: rozkładowe |

Usytuowanie: dwustronne |

Min. okres naj. (mies.): 12 |

Opłaty w czynszu: czynsz administracyjny, wywóz śmieci |

Opłaty wg liczników: woda, prąd, gaz, CO |

Rodzaj mieszkania: jednopoziomowe |

Garaż: miejsce parkingowe w garażu wielostanowiskowym |

Piwnica [m2]: 8,00 |

piwnica/komórka lokatorska: TAK |

Stan lokalu: Bardzo dobry |

Okna: nowe PCV |

Instalacje: nowe |

Balkon: jest |

Ilość balkonów: 1 |

Tarasy: taras duży |

Ilość tarasów: 1 |

FreeRentalSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRentalSite.com/386474

Powierzchnia balkonów/tarasów [m2]: 14,00 |
Powierzchnia użytkowa [m2]: 148,40 |
Rok budowy: 2005 |
Ilość pokoi: 3 |
Wysokość pomieszczeń [m]: 4,80 |
Ilość sypialni: 2 |
Powierzchnia pokoi [m2]: 57; 12; 14 |
Podłogi pokoi: parkiet |
Wystawa okien - pokoje : Pn-Zach, Pd-Wsch |
Typ kuchni: oddzielna |
Rodzaj kuchni: z zabudową kuchenną |
Powierzchnia kuchni [m2]: 7 |
Podłoga kuchni: terakota |
Wyposażenie kuchni: lodówka-zamrażarka, piekarnik elektryczny, mikrofalówka, płyta gazowa, okap |
Typ łazienki: razem z wc, z oknem |
Ilość łazienek: 2 |
Powierzchnia łazienki [m2]: 14; 12 |
Glazura łazienki: nowego typu |
Wyposażenie łazienki: wanna, kabina prysznicowa |
Ilość WC: 1 |
Powierzchnia WC: 1,5 |
Ilość przedpokoi: 1 |
Powierzchnia przedpokoi [m2]: 15 |
Kaucja zabezp. [zł]: 6500,00 |
Typ kaucji: jednomiesięczna |

::LINK DO STRONY |
<http://www.pisareknieruchomosci.pl/oferta.aspx?id=15605>

::KONTAKT DO AGENTA |
Iwona Pisarek |
(22) 628 23 80, (22) 628 23 81, (22) 350 71 31 |
515 044 501 |
pisarek@pisareknieruchomosci.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Iwona Pisarek (licencja nr: 7168)

|
Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

Date Available: Immediately