

Dom wynajem Warszawa Ursynów Skarpa Ursynowska Nowoursy

0515 044 503

Nowoursynowska
Warszawa, Mazowieckie

Rent: zł5,000.00 **Size: 270 m²**

1 Beds **1 Baths** **Single Family House**

Included Utilities:

Gas / Electric / Water / Sewage / Garbage /
Lawn Service



Property Description

Do wynajęcia OD ZARAZ na cele mieszkalne lub biurowe atrakcyjny segment z trzema sypialniami w spokojnej części Natolina. Dom jest usytuowany na kameralnym, ogrodzonym i monitorowanym osiedlu, gdzie spokój i bezpieczeństwo mieszkańców są zagwarantowane. Jednocześnie łatwy dostęp do środków komunikacji miejskiej (autobus, metro), dzięki czemu dojazd do centrum Warszawy nie stanowi problemu. Działka ma powierzchnię 23arów. Z salonu jest wyjście na niewielki, łatwy w utrzymaniu ogródek. W części frontowej podjazd do garażu, możliwość parkowania drugiego auta. Dom jest całkowicie urządzony i gotowy na przyjęcie nowych lokatorów bez ograniczenia czasowego. Składa się z trzech poziomów:

PARTER (strefa dzienna):

hol wejściowy, toaleta, kuchnia, jadalnia, salon z wyjściem na taras i ogródek

PIĘTRO(strefa prywatna):

hol z biblioteką na antresoli

sypialnia główna z garderobą

pokój + widna antresola

pokój-gabinet

łazienka (wanna, prysznic, umywalka, bidet, toaleta)

PIWNICA:

garaż na jedno auto

kotłownia, pralnia

pomieszczenie gospodarcze

Dom jest w dobrym stanie technicznym, urządzony w dobrym guście. Parter stanowi część dzienną z bardzo przestronnym salonem, jadalnią i oddzielną, dobrze wyposażoną kuchnię. Z salonu wyjście na taras i kameralny ogródek. W oknie balkonowym zamontowane są szyby antywłamaniowe. Pomiędzy jadalnią a salonem są schody prowadzące na piętro, gdzie znajduje się strefa prywatna z trzema sypialniami. Z głównej sypialni jest wejście na małą antresolę wykorzystywaną jako biblioteka. Druga widna antresola jest przy kolejnym pokoju i stanowi dodatkową przestrzeń do zagospodarowania (pracowania, miejsce do zabawy dla dzieci lub dodatkowe spanie dla gości).

Do ceny najmu dochodzą opłaty za zużycie mediów: gaz, energia elektryczna, woda.

Ogrzewanie i ciepła woda za pomocą pieca 2-funkcyjnego. Miesięczne opłaty za media wynoszą średnio ok.400zł/m-c.

Jest TV satelitarna i wifi, możliwość korzystania po podpisaniu przez najemcę umowy z operatorem.

POLECAM agent prowadzący 515 044 503

::DODATKOWE INFORMACJE |

Prąd: tak |

Gaz: miejski |

Woda: piec dwufunkcyjny |

Otoczenie: działki zabudowane |

Ogrzewanie: własne - piec dwufunkcyjny |

Kanalizacja: miejska |

Komunikacja publ.: metro, MKZ |


FreeRentalSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRentalSite.com/426300

Teren ogrodzony: TAK |
Opłaty wg liczników: woda, prąd, gaz |
Balkon: taras |
Tarasy: taras duży |
Ilość tarasów: 1 |
Zagosp. działki: zagospodarowana |
Ukształtowanie działki: płaska |
Kształt działki: prostokąt |
Rodzaj domu: segment |
Powierzchnia użytkowa [m2]: 185,00 |
Podpiwniczenie: tak |
Garaż: w budynku |
Rok budowy: 2002 |
Ilość pokoi: 4 |
Typ łazienki: razem z wc |
Ilość łazienek: 1 |
Glazura łazienki: nowego typu |
Podłoga łazienki: terakota |
Wyposażenie łazienki: wanna, kabina prysznicowa, bidet |
Ściany łazienki: glazura |
Ilość WC: 1 |
Glazura WC: nowego typu |
Podłoga WC: terakota |
Ściany WC: glazura |
Kaucja zabezp. [zł]: 5000,00 |
Typ kaucji: jednomiesięczna |

::LINK DO STRONY |
<http://www.pisareknieruchomosci.pl/oferta.aspx?id=16451>

::KONTAKT DO AGENTA |
Iwona |
(22) 628 23 80, (22) 628 23 81, (22) 350 71 30 |
0515 044 503 |
iwona@pisareknieruchomosci.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Iwona Pisarek (licencja nr: 7168)

|
Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo