

Mieszkanie wynajem Warszawa Śródmieście Centrum al. Róż

0515 044 503

al. Róż
Warszawa, Mazowieckie

Rent: zł10,000.00 Size: 110 m²

1 Beds 1 Baths Apartment

Included Utilities:

Gas / Electric / Water / Sewage / Garbage



Property Description

DO WYNAJĘCIA ATRAKCYJNY APARTAMENT NA KANCELARIĘ, BIURO, SIEDZIBĘ FIRMY LUB ELEGANCKIE MIESZKANIE DLA WYMAGAJĄCEGO NAJEMCY

Aleja Róż to urokliwa uliczka pomiędzy Alejami Ujazdowskimi i Koszykową, zabudowana kilkoma kamienicami oraz dostojnymi willami – pałacami.

Prestiżowa lokalizacja w samym centrum miasta, a jednocześnie dzielnica parków, ambasad i ważnych urzędów. Przedwojenna zadbane kamienica w cichym i bezpiecznym miejscu. Elegancki trzypokojowy apartament o pow.100m² z pięknym widokiem na Dolinę Szwajcarską, po gruntownym remoncie, wykończony z wielkim smakiem i z dbałością o detale. Do wynajęcia z kompletnym umeblowaniem i wyposażeniem widocznym na zdjęciach (kanapy, stół z krzesłami, stoliki, lampy, kinkiety, karnisze, zasłony itd.). Wysokość pomieszczeń 3,85m sprawia, że wnętrze jest bardzo przestronne. Główne pomieszczenie to reprezentacyjny salon z kominkiem oraz dopasowany stylowo aneks kuchenny z jadalnią. Kuchnia wyposażona w markowy sprzęt AGD, łącznie z wbudowanym na stałe ekspresem do kawy. Jest wyjście na balkon, z którego rozpościera się wyjątkowy i niepowtarzalny widok na Dolinę Szwajcarską i zadbane park pełen zieleni. Z obszernego hallu jest dostępne gościnne WC z umywalką, ściany i posadzka wykończone kamieniem. Pozostałą część apartamentu stanowią dwa pokoje. Większy to obecnie sypialnia z podwójnym łóżkiem i pojemną szafą na garderobę. Można w łatwy sposób zmienić przeznaczenie pokoju. Z tego pokoju jest wejście do salonu kąpielowego wyposażonego w dużą wannę, kabinę prysznicową bidet i toaletę. Ekskluzywna łazienka wykończona została marmurem w kolorze ciepłego brązu, posadzka w białym kolorze z dodatkiem beżu. Ceramika i armatura z najwyższej półki. Przy sypialni jest niewielki balkon-ekspozycja pld. Trzeci pokój to gabinet wyposażony w stylową drewnianą bibliotekę na całej ścianie, zabytkowe biurko i wygodny fotel. naturalnym. Podłoga w pokojach i częściowo w hallu wyłożona egzotycznym ciemnym drewnem. Na uwagę zasługuje starannie dobrane oświetlenie i stiuki na sufitach, sprowadzone specjalnie z Włoch. Do ceny najmu dochodzą opłaty za media (woda, energia elektryczna), wymagana jest także kaucja zabezpieczająca.

WSZELKIE INFORMACJE pod numerem kom.515-044-503

::DODATKOWE INFORMACJE |

Rodzaj budynku: kamienica |

Głośność: ciche |

Widok: park/skwer |

Ogrzewanie: miejskie |

Nadaje się na biuro: TAK |

Komunikacja publ.: metro, MZK |

Winda: TAK |

Ilość wind: 1 |

Rozkład: rozkładowe |

Sąsiedztwo: niska zabudowa |

Usytuowanie: narożne |

Możliwość parkowania: tak |

Położenie lokalu: spokojna ulica |

Wejście: z klatki schodowej |





Scan or Visit For

More Information

FreeRentalSite.com/457219

Ilość wejść: 1 |
Opłaty wg liczników: woda, prąd |
Rodzaj mieszkania: jednopoziomowe |
Garaż: brak garażu |
Wystawa okien: Wsch, Pd, Pn |
Stan lokalu: wysoki standard |
Instalacje: wymienione |
Balkon: jest |
Ilość balkonów: 3 |
Rok budowy: 1920 |
Rodzaj lokalu: jednopoziomowy |
Przeznaczenie lokalu: biurowy |
Ilość pokoi: 3 |
Wysokość pomieszczeń [m]: 3,80 |
Powierzchnia pokoi [m2]: 30/18/14 |
Podłogi pokoi: parkiet |
Wystawa okien - pokoje : Wsch, Pd, Pn |
Typ kuchni: widna otwarta |
Rodzaj kuchni: z zabudową kuchenną |
Powierzchnia kuchni [m2]: 12 |
Podłoga kuchni: parkiet |
Wystawa okien - kuchnia: Pn |
Typ łazienki: razem z wc |
Ilość łazienek: 1 |
Powierzchnia łazienki [m2]: 14 |
Podłoga łazienki: marmur |
Wyposażenie łazienki: wanna, kabina prysznicowa |
Wystawa okien - łazienka : Wsch |
Ilość WC: 1 |
Powierzchnia WC: 2 |
Podłoga WC: marmur |
Ilość przedpokoi: 1 |
Powierzchnia przedpokoi [m2]: 9 |
Podłoga przedpokoi: marmur |
Kaucja zabezp. [zł]: 20000,00 |
Typ kaucji: dwumiesięczna |

::LINK DO STRONY |
<http://www.pisareknieruchomosci.pl/oferta.aspx?id=17136>

::KONTAKT DO AGENTA |
Iwona |
(22) 628 23 80, (22) 628 23 81, (22) 350 71 30 |
0515 044 503 |
iwona@pisareknieruchomosci.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośr