

Mieszkanie wynajem Warszawa Niemcewicz

516 000 603, 22 29 5

Niemcewicz
Warszawa, Mazowieckie

Rent: zł6,500.00 **Size: 120 m²**

3 Beds 1 Baths Apartment

Included Utilities:

Gas / Electric / Water / Sewage / Garbage



Property Description

Do wynajęcia - apartament 120 mkw na Ochocie. Z salonu piękny widok z panoramą Ochoty - od Pl.Narutowicza po tereny KS Skra. Ekspozycja na Południowy - Wschód oraz wysokie piętro gwarantują przestrzeń, perfekcyjne doświetlenie i malowniczy, inspirujący widok. Elegancko i niestandardowo wykończone - w stylu artystycznym z zacięciem designerskim. Powierzchnia ma tradycyjny podział na część dzienną i prywatną, ale jest zaaranżowana w sposób bardzo indywidualny/charakterystyczny. Na 5 pomieszczeń składa się: obszerny living room z otwartą w pełni wyposażoną, funkcjonalną kuchnią (typ "wyspa") oraz wnęką/sypialnia - wyeksponowane na Pd-wsch. Z tarasu piękny widok. Dodatkowo - rodzaj ogrodu zimowego jako pomieszczenie do pracy. Ta część mieszkania posiada dedykowaną toaletę. W drugiej części mieszkania 2 pokoje: w jednym mieści się wyciszone studio nagraniowe (możliwość szybkiego demontażu i przystosowania do celów mieszkalnych) oraz pokój do wykorzystania jako pokój dla dziecka, druga sypialnia lub garderoba. W tej części mieszkania: elegancka, obszerna łazienka/pokój kąpielowy (ok. 14 mkw w kształcie foremnego, przestronnego prostokąta) z wanną narożną i kabiną prysznicową. Mieszkanie jest idealne dla pary o artystycznym podejściu do życia. Nadaje się również dla rodziny 2+1 lub 2+2. Budynek posiada taras z terenem zielonym - zamkniętym, strzeżonym i niedostępnym z zewnątrz - idealne rozwiązanie na okoliczność wyjścia na dwór z małym dzieckiem. Dodatkowym atutem jest doskonałe położenie - 3 minuty od Pl.Zawiszy i Dw.Zachodniego. W pobliżu pełna infrastruktura: handel (CH Reduta, Jupiter i Blue City), usługi, gastronomia-rozrywka (ul.Grójecka), tereny zielone (Pola Mokotowskie i Park Szczyliwicki). Niecałe 10 minut od ścisłego centrum miasta (Dw. Centralny). Czynsz najmu zawiera - standardowo - opł. administracyjną, oraz zaliczki na CO, CW, wywóz śmieci oraz fundusz remontowy. Istnieje możliwość wynajmu - za dodatkową opłatą - miejsca parkingowego w garażu podziemnym lub na naziemnym parkingu strzeżonym odległym ok. 100m. Zapraszamy do oglądania - mieszkanie warte swojej ceny. Chętnie długie terminy. Czynsz najmu 7000zł - możliwość negocjacji. Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 1906

Emmerson Realty S.A.


FreeRentalSite.com



Scan or Visit For

More Information

[FreeRentalSite.com/521613](https://www.FreeRentalSite.com/521613)