

Dom wynajem Warszawa Ursynów Skarpa Ursynowska Nowoursy

0515 044 503

Nowoursynowska
Warszawa, Mazowieckie

Rent: zł5,500.00 **Size: 270 m²**

1 Beds 1 Baths Single Family House

Included Utilities:

Gas / Electric / Water / Sewage / Garbage /
Lawn Service



Property Description

Do wynajęcia od połowy IX 2014r. na cele mieszkalne lub biurowe atrakcyjny segment z trzema sypialniami w spokojnej części Natolina (Skarpa Ursynowska). Dom jest usytuowany na kameralnym, ogrodzonym i monitorowanym osiedlu, gdzie spokój i bezpieczeństwo mieszkańców są zagwarantowane. Jednocześnie łatwy dostęp do środków komunikacji miejskiej (autobus, metro), dzięki czemu dojazd do centrum Warszawy nie stanowi problemu. Działka ma powierzchnię 23 arów. Z salonu jest wyjście na niewielki, łatwy w utrzymaniu ogródek. W części frontowej podjazd do garażu, możliwość parkowania drugiego auta. Dom jest całkowicie urządzony i gotowy na przyjęcie nowych lokatorów bez ograniczenia czasowego. Składa się z trzech poziomów: PARTER (strefa dzienna): hol wejściowy, toaleta, kuchnia, jadalnia, salon z wyjściem na taras i ogródek PIĘTRO (strefa prywatna): hol z biblioteką na antresoli sypialnia główna z garderobą pokój + widna antresola pokój-gabinet łazienka (wanna, prysznic, umywalka, bidet, toaleta)

PIWNICA: garaż na jedno auto kotłownia, pralnia pomieszczenie gospodarcze
Dom jest w dobrym stanie technicznym, urządzony w dobrym guście. Parter stanowi część dzienną z bardzo przestronnym salonem, jadalnią i oddzielną kuchnią. Z salonu wyjście na taras i kameralny ogródek, w drzwiach tarasowych zamontowane są szyby antywłamaniowe. Pomiędzy jadalnią a salonem są schody prowadzące na piętro, gdzie znajduje się strefa prywatna z trzema sypialniami. Z głównej sypialni jest wejście na małą antresolę wykorzystywaną jako biblioteka. Druga widna antresola jest przy kolejnym pokoju i stanowi dodatkową przestrzeń do zagospodarowania (pracowania, miejsce do zabawy dla dzieci lub dodatkowe spanie dla gości). Do ceny najmu dochodzą opłaty za zużycie mediów: gaz, energia elektryczna, woda. Ogrzewanie i ciepła woda z 2-funkcyjnego pieca gazowego. Jest TV satelitarna i wifi, możliwość korzystania po podpisaniu przez najemcę umowy z operatorem.

POLECAM agent prowadzący 515 044 503, e-mail: iwona@pisareknieruchomosci.pl

::DODATKOWE INFORMACJE |

Prąd: tak |

Gaz: miejski |

Woda: piec dwufunkcyjny |

Otoczenie: działki zabudowane |

Ogrzewanie: własne - piec dwufunkcyjny |

Kanalizacja: miejska |

Komunikacja publ.: metro, MZK |

Teren ogrodzony: TAK |

Opłaty wg liczników: woda, prąd, gaz |

Balkon: taras |

Taras: taras duży |

Ilość tarasów: 1 |

Zagosp. działki: zagospodarowana |

Ukształtowanie działki: płaska |

Kształt działki: prostokąt |

Rodzaj domu: segment |

Powierzchnia użytkowa [m²]: 185,00 |

Podpiwniczenie: tak |


FreeRentalSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRentalSite.com/714403

Garaż: w budynku |
Rok budowy: 2002 |
Ilość pokoi: 4 |
Typ łazienki: razem z wc |
Ilość łazienek: 1 |
Glazura łazienki: nowego typu |
Podłoga łazienki: terakota |
Wyposażenie łazienki: wanna, kabina prysznicowa, bidet |
Ściany łazienki: glazura |
Ilość WC: 1 |
Glazura WC: nowego typu |
Podłoga WC: terakota |
Ściany WC: glazura |
Kaucja zabezp. [zł]: 5500,00 |
Typ kaucji: jednomiesięczna |

::LINK DO STRONY |
<http://www.pisareknieruchomosci.pl/oferta.aspx?id=20231>

::KONTAKT DO AGENTA |
Iwona |
(22) 628 23 80, (22) 628 23 81, (22) 350 71 30 |
0515 044 503 |
iwona@pisareknieruchomosci.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Iwona Pisarek (licencja nr: 7168)

|
Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo