

Dom wynajem Warszawa Białoleka

516 000 657

Warszawa, Mazowieckie

Rent: zł28,000.00 **Size:** 914 m²

10+ Beds **1** Baths **Single Family House**



Property Description

Nieruchomość o powierzchni 914 m², wybudowana na działce o powierzchni 1682 m² i zlokalizowana na terenie gminy Białoleka (w jej części o nazwie Henryków) w odległości około 10 km od centrum Warszawy. Budynek jest całkowicie podpiwniczony i posiada dwie kondygnacje nadziemne oraz wysokie poddasze. Obecnie w stanie deweloperskim. Z tyłu budynku, na parterze i na piętrze znajdują się dwa tarasy wychodzące na ogród, każdy o powierzchni ok. 21 m². Wysokość stropów to 330 cm. Budynek posiada wysoką izolacyjność cieplną, został zrealizowany w technologii mieszanej: żelbetowej monolitycznej i murowanej z drewnianą więźbą dachową. Ściany konstrukcyjne zewnętrzne mają grubość ok. 60 cm i zostały wykonane warstwowo, w przypadku piwnic: żelbetowe gr. 30cm, ocieplone styropianem ekstrudowanym gr. 15 cm ze ścianką dociskową z bloczków betonowych 12 cm, a w przypadku parteru i piętra: pustak ceramiczny MAX poryzowany gr. 29cm, wełna mineralna gr. 15 cm, pustka powietrzna gr. 2 cm i cegła pełna gr. 12 cm. Zaopatrzenie w wodę odbywa się z wodociągu miejskiego, a odprowadzenie ścieków do kanalizacji miejskiej. Zasilanie energetyczne pochodzi z linii kablowej nisko-napięciowej. Budynek zaopatrzony jest również w gaz ze znajdującego się w ulicy gazociągu średniego ciśnienia. Budynek posiada instalację odgromową z uziomem fundamentowym. Władze gminy wyraziły zgodę na wykorzystanie budynku w innym celu niż budownictwo jednorodzinne i można w nim urządzić np. dom seniora lub szkołę czy przedszkole. Dogodne miejsce by urządzić szkołę, przedszkole albo dom seniora.

Możliwość rozliczenia w czynszu kosztów wykończenia wnętrza. nieodebrany

Emmerson Realty S.A.

Twój Partner w Nieruchomościach

**FreeRentalSite.com**



Scan or Visit For

More Information

FreeRentalSite.com/818801