

Dom wynajem Warszawa Wesola Stara Milosna

516 000 538

Warszawa, Mazowieckie

Rent: zł4,800.00 **Size: 250 m²**

4 Beds 1 Baths Single Family House



Property Description

NIERUCHOMOŚĆ DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W NASZEJ FIRMIE.

Bardzo atrakcyjny segment środkowy z 1989 r po dużym remoncie w 2014 r.

Na parterze salon otwarty na kuchnię ok 50 m2 z wyjściem na taras - 20 m2 / strona pld., toaleta

Piętro - 3 sypialnie, łazienka, taras.

Poddasze - otwarta przestrzeń z przygotowanymi mediami dla łazienki, pralnia.

Przyziemie - garaż na 1 samochód + 1 na podjeździe, pom.gospodarcze 35 m2 z wyjściem do ogrodu, pomieszczenie - kotłownia.

Ogrzewanie gazowe + podłogowe wodne + kominek w salonie.

Cena do negocjacji !!!
EKONOMICZNY!

- Bardzo niski koszt utrzymania:
 - nowoczesny piec gazowy kondensacyjny Viessmann V300 z zasobnikiem,
 - zdalny dostęp przez aplikację w telefonie umożliwiający pełną regulację pieca i dalsze oszczędności.
 - ogrzewanie podłogowe wodne pozwalające na znaczną redukcję kosztów
- ATRAKCYJNA OKOLICA z zachowaniem podmiejskiego klimatu w otulinie lasu
- 400 m do ściany Mazowieckiego Parku Krajobrazowego
 - Rezerwat Macierówka, Uroczysko Zielony Ług
 - szlaki turystyczne,
 - ścieżki rowerowe,
 - zimną aktywny wypoczynek na nartach biegowych itp.

- 2 km Basen,

- 6 km Aquapark,

- 7 km Aeroklub Góraszka,

**FreeRentalSite.com**



Scan or Visit For

More Information

FreeRentalSite.com/901634

- 5 km do planowanego węzła Południowej Obwodnicy Warszawskiej S2/S17
Miesięczny koszt utrzymania ok 500 PLN.

Bardzo dobra komunikacja z Warszawą

- bezpośredni dojazd komunikacją miejską do centrum Warszawy:

- 100 m do przystanku ZTM dojazd do centrum

- linia 502 do Metra Politechnika

- linia 198 7min do dworca kolejki SKM2 Wesoła 25min do Warszawa Śródmieście;

- linia 525 do Dworca Centralnego przedłużenie trasy w trakcie budowy komunikacja z Międzyzlesiem

- 20 min samochodem na Mokotów

Placówki Publiczne i niepubliczne

Bogata oferta placówek publicznych i prywatnych, dwie szkoły podstawowe z zapleczem sportowym, gimnazja, licea, przychodnia medycyny rodzinnej NZOZ,

Inne

600m Lidl, Piotr i Paweł, Delikatesy K&M, Groszek, kluby fitness, Poczta, Banki, wiele innych

Emmerson Realty S.A.

Twój Partner w Nieruchomościach