

Dom wynajem Giebułtów Ojcowska

600 485 231

Ojcowska
Giebułtów, Małopolskie

Rent: zł5,500.00 **Size:** 393 m²

1 Beds **3** Baths **Single Family House**

For more information:
<http://www.volker.pl>



Property Description

Rezydencja - Giebułtów ul. Ojcowska 9km od Centrum. Rok budowy: 1998 r.

Dom o pow. całkowitej 393 m2, użytkowej 331 m2 usytuowany na działce 2 621 m2

Składa się z:

1. parter - pow. 190 m2,

przestronnego hallu,

salonu z kominkiem, połączonego z pokojem,

kuchni otwartej na jadalnię,

łazienki,

toalety,

pomieszczeń gospodarczych,

i dodatkowego pokoju

2. I piętro - pow. 141 m2

3 pokoje z osobnymi garderobami,

2 łazienki,

pomieszczenie nad garażem;

strych niezagospodarowany.



Volker Kraków

Office Location
ul. Staromiejaska 11 ([map](#))
Katowice, Śląskie 40-013

Krystyna Kostka
600 485 231



3. Garaż - pow. 40,80 m2 - na dwa auta.

Nieruchomość jest w idealnym stanie, po ociepleniu i odmalowaniu wnętrz. Urządzona kuchnia (aneks kuchenny - pralka, kuchenka, myjnia do naczyń, zabudowa kuchenna), urządzone łazienki i toalety, wraz z meblami łazienkowymi. Pozostałe meble do uzgodnienia. Wysoki standard wykończenia, podłogi wyłożone parkietem, za wyjątkiem kuchni i łazienek, gdzie są płytki ceramiczne, okna drewniane. Ekspozycja okien: wszystkie strony świata. Od strony wschodniej i zachodniej balkony.

Ogrzewanie: gazowe, nawiewowe

Szambo przepływowe, zatwierdzony projekt kanalizacji - wiosna 2014 rok

Instalacje w domu: Internet, TV, telefon

Podpiwniczenie: brak w rezydencji mieszkalnej, obecne w pomieszczeniu gospodarczym

Przeznaczenie: mieszkalne

Technologia wykonania: z zewnątrz thermomur, wewnątrz Ytong, ocieplenie od wewnątrz i z zewnątrz

Dach: konstrukcja drewniana, pokrycie z dachówki

Elewacja: tynki mineralne i płyty GK

Zagospodarowany ogród (drzewa ozdobne, altana, miejsce na grilla, piaskownica i huśtawki dla dzieci)

Urzekający widok na dolinę Prądnika, położenie na górze, na Tatry, Babią Górę i Kraków. Doskonała lokalizacja niedaleko do sklepu, kościoła, przedszkola, szkoły, w pobliżu znakomite tereny spacerowe i rowerowe: szlak Orlich Gniazd tuż przy domu, 20 minut do centrum Krakowa, 300 metrów od domu pętla autobusowa.

Cena: 5 500 zł. + dodatkowe opłaty (media) 900 zł. Wymagana kaucja zwrotna.

::DODATKOWE INFORMACJE

Prąd: tak

Gaz: tak - miejski

Woda: tak

Dojazd: asfalt

Otoczenie: działki niezabudowane

Ogrzewanie: własne gazowe

Kanalizacja: szambo

Linie telefoniczne: TAK

Internet: TAK

Komunikacja publ.: autobus miejski, bus, autobus podmiejski

Przystosowania dla niepełnosprawnych: TAK

Zagosp. działki: zagospodarowana

Rodzaj domu: wolnostojący

Stan wybudowania: Pod klucz

Powierzchnia użytkowa [m2]: 331,00

Stan budynku: do zamieszkania

Podpiwniczenie: częściowo podpiwniczony

Garaż: tak

Rok budowy: 1998

Ilość pokoi: 6

Ilość łazienek: 3

Ilość WC: 4

Typ kaucji: jednomiesięczna

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

