

Dom wynajem Lusina gm. Mogilany

516 000 541, 123 450

Mogilany, Małopolskie

Rent: zł8,500.00 **Size: 220 m²**

3 Beds **1 Baths** **Single Family House**

Included Utilities:

Gas / Electric / Water / Sewage / Garbage /
Lawn Service



Property Description

Oferujemy dom w zabudowie bliźniaczej na ogrodzonym osiedlu w Libertowie (po stronie Lusiny), 500m od granicy z Krakowem. W pobliżu przedszkola i szkoły (publiczne i prywatne, m.in. International School of Cracow). Okolica: nowe domy jednorodzinne, dużo terenów zielonych i rekreacyjnych (niedaleko kort do tenisa i tereny do biegania).

Opis nieruchomości:

Dom z 2009 roku wykonany w technologii tradycyjnej, energooszczędny, komfortowy termicznie i akustycznie. Wystawa PD (salon, taras, ogród) - PN (kuchnia, część sypialni). Garaż w bryle budynku + min.2 miejsca parkingowe. Ogród zagospodarowany z placem zabaw dla dzieci i osobnym domkiem drewnianym na sprzęt ogrodniczy. Duże drzewa owocowe od Południa dające ochronę przed upałem.

Opis pomieszczeń:

Parter: salon 30m 2 z kominkiem, jadalnia, kuchnia (12m 2, sprzęty Bosch) ze spiżarką, łazienka z prysznicem (2m 2), hol, pomieszczenie gospodarcze (używane jako pralnia i kotłownia-kocioł dwufunkcyjny kondensacyjny Vaillant ze zdalnym sterowaniem).

Pietro: 2 sypialnie (23m 2 od Południa z balkonem i 14m 2 od Północy), pokój dziecienny (dwupoziomowy) 30 m 2 okna połaciowe Velux z roletami wewnętrznymi i zewnętrznymi, łazienka 12m 2 (z wanną i kabiną prysznicową, dwie umywalki)

Strych: zabudowany płytą GK do kalenicy, wysokość ok. 150 cm, miejsce na sprzęty sezonowe.

Garaż: jednostanowiskowy, zamontowane wieszaki na rowery i narty. Brama segmentowa, sterowana zdalnie.

Charakterystyka wykończenia:

nowoczesna aranżacja pomieszczeń. Wysoki standard materiałów wykończeniowych- podłogi twarde drewno egzotyczne (bambus skręcany, salon i sypialnie na piętrze), pozostałe pomieszczenia terakota. Okna drewniane. Ogrzewanie podłogowe w większości pomieszczeń, poza sypialniami na górze, pozostałe pomieszczenia kaloryfery. Łazienki armatura Kludi, ceramika Roca. Schody na piętro betonowe, okładzina stopnic z dębu, balustrada ze stali nierdzewnej. Budynek posiada instalację alarmową i całonocną ochronę. Ponadto instalacje do kina domowego, internet Wi-Fi i platforma cyfrowa.

Media: woda z wodociągu, rozdzielone pomiary zużycia dla wody użytkowej i do ogrodu (rozprowadzone punkty poboru wody w ogrodzie), kanalizacja, gaz ziemny.

Emmerson-Lumico Sp. z o. o.

Twój Partner w Nieruchomościach

FreeRentalSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRentalSite.com/566429

