Dom wynajem Węgrzce gm. Zielonki

516 000 541, 123 450

Zielonki, Małopolskie

Rent: **zł4,500.00** **Size:** 212 m²

5 Beds **1** Baths **Single Family House**











Property Description

DOM JEDNORODZINNY w zabudowie segmentowej w Węgrzcach, gm. Zielonki; na granicy z Krakowem, w kierunku Warszawy, zaledwie 8 km/15min. od ścisłego Centrum Krakowa, tylko 5 min do obwodnicy-Opolska/Estakada.
DOM z pozwoleniem na użytkowanie, wykończony od klucz!
BUDYNEK 2 kondygnacyjny, stanowi segment środkowy, posadowiony na działce o pow.6,3a (630m2). Posesja ogrodzona, z wjazdem od północy i z ogrodem po stronie południowej. Tuż przy parku.
UKŁAD kondygnacji i pomieszczeń (6 pokoi, 3 łazienki, oddzielna jasna duża kuchnia z oknem na ogród),
PARTER [pow. użytk. 98m2]:
- garaż (15,5m2), przedsionek, hol z drewnianymi schodami, salon z kominkiem (32,5m2) z wyjściem na taras i ogród (połud.), gabinet (11m2), kuchnia (14m2) z oknem na ogród, łazienka z WC,
PIĘTRO/PODDASZE [pow. użytk. 88m2/97m2 podł.]:
- 4 pokoje (w tym sypialnia główna 29m2 + dwa pokoje z balkonami 14m2 i 14m2p.u. + pracownia 10,5m2p.u.), dwie łazienki 5m2 i 4m2, przedpokój 11m2.

STANDARD WYKOŃCZENIA: podłogi - parkiet dębowy, ściany -gładź z malaturą, instalacja kominkowa system Schiedel wkład kominkowy obudowany piaskowcem, łazienki wykończone, schody komunikacyjne parter/piętro/poddasze dębowe, drzwi wewn. fornir dąb, indywidualny system alarmowy z kontrolą dostępu,

KOSZTY NAJMU: czynsz najmu 4.500zł + opłaty eksploat. ok.450zł (w tym zaliczki na wodę, śmieci, ogrzewanie) + prąd.

Osiedle MAGICZNE WZGÓRZE położone w cichym otoczeniu, w sąsiedztwie historycznych zadrzewień i zielni. Lokalizacja i wyeksponowane usytuowanie domu zapewnia mieszkańcom wygodę i odpoczynek od zgiełku miasta. Duże walory widokowe.

Więcej ofert na www.krakow.emmerson.pl; do wynajęcia również na tym osiedliu mieszkanie 2-pokojowe 52m2.
DOM jednorodzinny (segment środk.) wykończony pod klucz, w otoczeniu parku;
Budynek 2-kondygnacyjny: parter z 2 pokojami, kuchnią i łazienką + poddasze użytkowe z 4 pokojami 2 łazienkami); posadowiony na działce 6,30a (630m2), wystawa południowa z ogrodem i północna z wjazdem na posesję.
Dwie kondygnacje do zamieszkania:
PARTER [pow. użytk. 98m2]:
- garaż (15,5m2), przedsionek, hol z drewnianymi schodami, salon z kominkiem (32,5m2) z wyjściem na taras i ogród (połud.), gabinet (11m2), kuchnia (14m2) z oknem na ogród, łazienka z

FreeRentalSite.com

Scan or Visit For More Information

FreeRentalSite.com/376902

WC,
PIĘTRO/PODDASZE [pow. użytk. 88m2/97m2 podł.]:
- 4 pokoje (w tym sypialnia główna 29m2 + dwa pokoje z balkonami 14m2 i 14m2p.u. + pracownia 10,5m2p.u.), dwie łazienki 5m2 i 4m2, przedpokój 11m2.

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 4534

Emmerson S.A.