

Dom wynajem Rajcza

662-462-614

Rajcza, Śląskie

Rent: zł1,100.00 **Size: 160 m²**

3 Beds 2 Baths Single Family House

Deposit: zł1,000.00 PLN



Property Description

Biuro Nieruchomości ma przyjemność zaoferować do wynajęcia wolnostojący jednorodzinny dom o powierzchni 160m² położony w Rajczy - Dolna - atrakcyjna lokalizacja! Cicha, spokojna i rekreacyjna okolica! Wybudowany w 2010r. z materiałów wysokiej jakości, ściany z pustaka PGS (36cm), strop żelbetowy, dach dwuspadowy z pełnym deskowaniem pokryty blachodachówką, okna PCV, połaciowe drewniane.

Rozkład pomieszczeń:

Parter: wiatrołap, przedpokój, kuchnia BEZ ZABUDOWY otwarta na salon, jadalnia, sypialnia, łazienka z WC, dodatkowe pomieszczenie gospodarcze mogące stanowić garderobę lub niezależne WC, kotłownia.

Piętro: 3 sypialnie (w tym dwie z sypialnią), łazienka z WC, duża garderoba, strych - możliwość zaadaptowania.

Budynek energooszczędny, wymaga niewielkich prac wykończeniowych z zewnątrz, wewnątrz odświeżenia, całkowicie nieumeblowany.

Wszelkie nakłady inwestycyjne nie podlegają rozliczeniu względem czynszu najmu.

Wystawa okien: wschodnio-zachodnia.

Media: prąd, woda z własnego ujęcia (darmowa), kanalizacja, CO węglowe - piec z zasobnikiem i nawiewem, ciepła woda również z bojlera elektrycznego.

Budynek w perspektywie 2-3 lat wymaga pewnych nakładów wykończeniowych związanych głównie z termomodernizacją, jest nieumeblowany, także kuchnia jest bez zabudowy.

Budynek usytuowany jest na ładnie nasłonecznionej 14a działce, częściowo zagospodarowanej, w całości ogrodzonej. Ładne widoki na panoramę gór, zabudowa nowopowstałych domów jednorodzinnych.

Bardzo dobry płaski całoroczny dojazd drogą asfaltową. Blisko do przystanku autobusowego i sklepu, do szkoły ok. 3km.

Idealna propozycja dla rodziny!

Cena 1100zł/msc bez neg.!!!

Okres najmu 1 rok z prawem pierwszeństwa do przedłużenia.

Kaucja: 2-3 krotność czynszu miesięcznego.

Przedstawione informacje nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych przepisów prawnych.

BEST BROKER NIERUCHOMOŚCI zaprasza na prezentację!!!

Więcej na www.bestbroker.net.pl



Scan or Visit For

More Information

FreeRentalSite.com/879881

Pośrednik odpowiedzialny: Borys Matlak licencja zawodowa nr 17428
AGENT PROWADZĄCY: BORYS MATLAK TEL: +48 662 462 614

Jeśli planujesz zakup nieruchomości przy pomocy kredytu, pomożemy wybrać najlepszą dla Ciebie ofertę oraz załatwimy wszystkie formalności z tym związane!

Negocjuj z nami prowizję, jeśli ta oferowana przez inną firmę jest dla Ciebie korzystniejsza!

Chcesz sprzedać lub zamienić swoją nieruchomość, także obciążoną - zadzwoń ! Doradzimy i bezpiecznie pomożemy sprawnie wszystko załatwić!

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: BORYS MATLAK
(licencja nr: 17428)

Oferta wysłana z systemu BCK Galactica Mieszko.my