

Mieszkanie wynajem Kielce Bocianek Wyspiańskiego

531 60 60 02

Wyspiańskiego
Kielce, Świętokrzyskie

Rent: zł2,000.00 **Size: 50 m²**

2 Beds 1 Baths Apartment



Property Description

-----Do wynajęcia od zaraz -----nigdy wcześniej nie zamieszkałe -----nowocześnie urządzone, przez architekta dwu pokojowe mieszkanie z odrębną widną kuchnią oraz tarasem o pow. około 35m2 w apartamentowcu na Nowym Bocianku. Mieszkanie do wynajęcia z miejscem postojowym w hali garażowej oraz komórką lokatorską.

----- Mieszkanie przestrzenne, funkcjonalne i słoneczne położone na 1 piętrze w bloku z windą. W skład mieszkania wchodzi salon, sypialnia, przestronna garderoba, kuchnia, łazienka z wanną, przedpokój.

Wysoki standard wykończenia, z pełnym umeblowaniem (rozkładana kanapa w salonie, komody, stolik, duże łóżko w sypialni z pościelą, szafa garderobiana w sypialni, pomieszczenie garderoby), i wyposażeniem m.in. kuchnia z zabudową meblową wraz z AGD (łódówka z zamrażarką, piekarnik, mikrofalówka, kuchenka z okapem, zmywarka), pralka, w oknach firany oraz rolety. W mieszkaniu liczne sufity podwieszane wraz z energooszczędnym oświetleniem ledowym oraz halogenowym, kinkiety, żyrandole, lampy.

Okna nowe PCV z wystawą: południowy- zachód oraz wschód. Parapety z jasnego konglomeratu. Na podłogach w pokojach panele wysokiej jakości, w części kuchennej, przedpokoju oraz w łazience na podłodze gres.

Ściany malowane (w jasnych pastelowych kolorach) wysokiej jakości farbami oraz częściowo położone są tapety flizelinowe.

Z salonu wyjście na przestronny balkon z którego przechodzi się na ponad 30m2 taras.

-----Łączny koszt wynajmu mieszkania wraz z miejscem postojowym, to: odstępné dla właściciela w kwocie 2000zł plus czynsz do zarządcy budynku w wysokości około 300zł (w nim: zaliczka na ogrzewanie, fundusz remontowy, utrzymanie nieruchomości, woda zimna oraz ciepła) wszystkie media opomiarowane- rozliczane wg zużycia plus dodatkowo płatne prąd i gaz wg. liczników.

Idealne miejsce dla pary, rodziny z dzieckiem lub niezależnej osoby.

Preferowane najmy długookresowe.

Budynek zabezpieczony domofonem przed kłatką. Teren monitorowany, zagospodarowana działka. Mieszkanie położone w spokojnym miejscu.

W pobliżu liczne punkty usługowe, apteki, przychodnie, sklepy spożywcze oraz centra handlowe (Galeria: Echo, Korona), Uczelnia wyższa Politechnika Świętokrzyska, Uniwersytet, szkoły, przedszkola. Bardzo dobre połączenie komunikacją miejską-

0% PROWIZJI DLA WYNAJMUJĄCEGO, WYNAGRODZENIE POŚREDNIKA POKRYWA WŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI.

O ofertę można pytać 7 dni w tygodniu w godz. 8-20 dzwoniąc pod numer 531 606 002. ZADZWOŃ LUB NAPISZ NA e-mail: u.lenart@lux-dom.eu I ZAPYTAJ MNIE O SZCZEGÓŁY

::DODATKOWE INFORMACJE |
Rodzaj budynku: apartamentowiec |
Głośność: ciche |
Gaz: tak - miejski |
Woda: miejska |
Ogrzewanie: miejskie |
Komunikacja publ.: autobus miejski |
Rozkład: dwustronne rozkładowe |

**FreeRentalSite.com**



Scan or Visit For

More Information

[FreeRentalSite.com/786674](https://www.freenrentalsite.com/786674)

Usytuowanie: dwustronne |
Opłaty w czynszu: woda, CO, wywóz śmieci |
Rodzaj mieszkania: jednopoziomowe |
Garaż: garaż |
Stan lokalu: bardzo dobry |
Okna: nowe PCV |
Instalacje: nowa |
Balkon: duży |
Tarasy: taras duży |
Powierzchnia balkonów/tarasów [m2]: 35,00 |
Powierzchnia użytkowa [m2]: 50,00 |
Ilość pokoi: 2 |
Ilość sypialni: 2 |
Ściany pokoi: gładzie gipsowe |
Wystawa okien - pokoje : Pd-Zach |
Typ kuchni: oddzielna |
Rodzaj kuchni: umeblowana i wyposażona |
Podłoga kuchni: gres |
Typ łazienki: razem z WC |
Głazura łazienki: nowego typu |
Podłoga łazienki: gres |
Typ kaucji: jednomiesięczna |

::KONTAKT DO AGENTA |

Urszula Lenart |
531 60 60 02 |
531 60 60 02 |
u.lenart@lux-dom.eu

::DANE BIURA |

LuxDom Nieruchomości |
- Małgorzata Janczura |
Żytnia 14 A |
25-018 Kielce |
413357573 |
www.lux-dom.eu

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Małgorzata Janczura
(licencja nr: 16859)

Współpracujemy z 25 bankami .
W naszym biurze możesz sprawdzić swoją zdolność kredytową.
Zapraszamy na Żytnią 14A oraz