

# Mieszkanie wynajem Warszawa Mokotów Sielce Podchorążych

**516 000 603, 22 29 5**

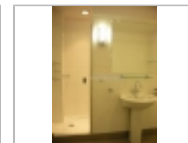
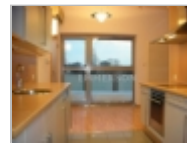
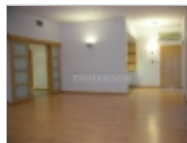
Podchorążych  
Warszawa, Mazowieckie

**Rent: z!14,000.00 Size: 137 m<sup>2</sup>**

**2 Beds 1 Baths Apartment**

**Included Utilities:**

Gas / Electric / Water / Sewage / Garbage



## Property Description

Przedstawiamy ofertę na wynajem lokalu mieszkalnego o pow. 137,0 m<sup>2</sup>, taras od strony Parku Łazienkowskiego o pow. 72,7 m<sup>2</sup>, salon z aneksem kuchennym wyposażonym w sprzęt elektryczny firmy Siemens, 2 duże sypialnie, 2 łazienki i WC dla gości (łazienki z wyposażeniem Duravit i Villeroy&Boch), pomieszczenie gospodarcze wyposażone w kondensacyjną pralko-suszarke, klimatyzatory w pokojach sterowane indywidualnie, elektrycznie sterowane zewnętrzne rolety przeciw-włamaniowe, wideo-domofon.

Jedno (1) miejsce parkingowe w garażu podziemnym jest wliczone w stawkę czynszu apartamentu.

Kaucja gwarancyjna w wys. 2-miesięcznego czynszu, wynajem na okres minimum 15 miesięcy. Czynsz nie obejmuje indywidualnych kosztów eksploatacyjnych lokalu: ogrzewania, zużycia energii el., dostawy wody i odprowadzenia ścieków, opłat za usługi telefoniczne i internetowe, telewizję kablową Aster; istnieje możliwość podłączenia telewizji satelitarnej na koszt najemcy.

W czynszu:stała obsługa ochrony, monitoring 24h systemem TV obserwacyjnej, utrzymanie systemu alarmowego na poziomie parteru wewnątrz i na zewnątrz budynku, konserwacja i utrzymanie porządku w częściach wspólnych budynku i na terenie do niego przyległym, wywóz nieczystości stałych z terenu posesji, stacja uzdatniania wody, wentylacja mechaniczna, klimatyzacja w lokalach sterowana centralnym komputerem;

Budynek jest usytuowany przy Parku Łazienkowskim z łatwym dostępem do Centrum i innych części miasta, w bardzo bezpiecznej i prestiżowej okolicy.

UWAGA:lokal może być umeblowany (zakup nowych mebli wymaga odrębnych negocjacji). Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 4117

Emmerson S.A.

FreeRentalSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRentalSite.com/308045